



Borang Permohonan Pinjaman Rumah Harapan

> SYARAT-SYARAT ASAS KELAYAKAN PERMOHONAN

1. Warganegara Malaysia dan berkahwin
2. Berumur antara 25 hingga 45 tahun dan menetap atau bermastautin melebihi 10 tahun di Negeri Perak
3. Pendapatan di antara RM 1,500 sehingga RM 4,000 serta berkemampuan.
4. Keutamaan kepada bukan kakitangan tetap kerajaan
5. Status tanah kediaman hak milik sendiri, kongsi atau mendapat kebenaran menduduki
6. Belum pernah menerima sebarang bantuan perumahan daripada agensi lain
7. Bersetuju untuk membuat "Kaveat" (Sekatan) atau Cagaran sepanjang tempoh pinjaman
8. Rumah pertama dan bukan tujuan perniagaan (rumah sewa)

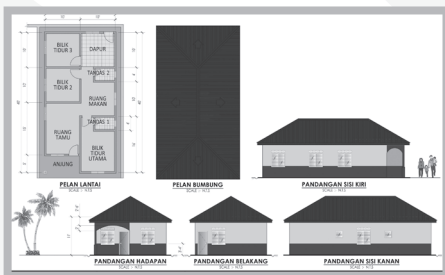
> DOKUMEN YANG WAJIB DIHANTAR BERSAMA DENGAN PERMOHONAN INI

1. Salinan kad pengenalan pemohon
2. Salinan kad pengenalan pasangan dan tanggungan
3. Slip gaji (3 Bulan) atau pengesahan pendapatan oleh MPKK
4. Salinan geran tanah
5. Surat Kebenaran Menduduki dari semua penama berdaftar dalam geran tanah jika tanah hak milik orang lain (Rujuk Muka Surat 6)
6. Salinan Kad Pengenalan Penama berdaftar dalam geran tanah
7. Salinan penyata akaun bank yang aktif bagi perkhidmatan *auto-debit*
8. Dokumen tambahan penjamin (Semak Lampiran Butiran Penjamin)

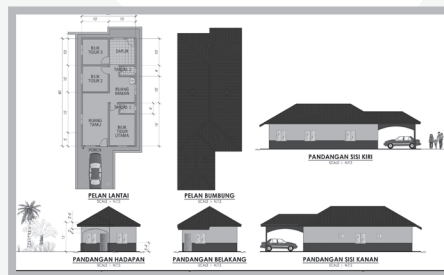
*Nota: Keputusan akhir bagi kelulusan permohonan ini adalah tertakluk di bawah bidang kuasa dan penilaian Jawatankuasa Panel.

> JENIS REKABENTUK

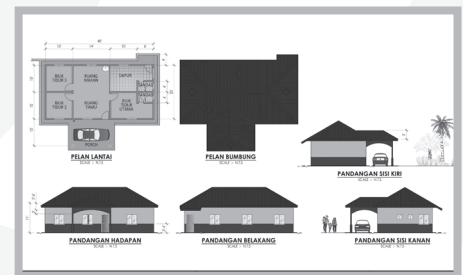
Makluman : Sila tandakan (/) bagi yang berkenaan
 Jenis Rekabentuk :



PELAN A | RM 57,200.00



PELAN B | RM 67,200.00



PELAN C | RM 67,200.00

(Tandatangan Pemohon)

Tarikh :

**Borang ini boleh dihantar sendiri / melalui pos bersama-sama dokumen yang telah disahkan ke alamat :
 Yayasan Perak, Tingkat 1, Wisma Yayasan Perak, No.111, Jalan Sultan Idris Shah, 30000 Ipoh, Perak Darul Ridzuan,
 No.Telefon : 05-255 2929 /253 7779, No.Faks : 05-2531701 (Bahagian Pembangunan Sosial)

Makluman : Sila isi dengan menggunakan **HURUF BESAR** dan tandakan (/) bagi yang berkenaan

01 BUTIRAN PEMOHONAN

Nama :

No. Kad Pengenalan : Umur : Tahun

Bangsa : Agama :

Jantina : Lelaki / Perempuan

Jenis Pekerjaan : Pendapatan : RM.....

Alamat Tetap :

Daerah :

Parlimen :

Dun :

Alamat Surat Menyurat :

Daerah :

Parlimen :

Dun :

No. Telefon (Rumah) : (Bimbit):.....

Status Perkahwinan : Bujang / Kahwin / Duda / Janda / Balu

Status Kediaman : Sendiri / Keluarga / Pusaka / Sewa / Sewa Beli

Tempoh Sewaan : Bulan/Tahun

Sifat Fizikal : Sempurna / OKU (nyatakan) :

Taraf Kesihatan : Sihat / Sakit (nyatakan) :

Pinjaman Atau Bantuan Semasa : Agensi:..... RM

: Agensi:..... RM

02 BUTIRAN WARIS (Isteri / Ibu / Bapa atau waris terdekat sekiranya Bujang / Duda / Janda / Balu)

Nama :

No. Kad Pengenalan : Hubungan :

Alamat Tetap :

Poskod :

Pekerjaan :

No. Telefon (Rumah) : (Bimbit) :

Makluman : Sila isi dengan menggunakan **HURUF BESAR** dan tandakan (/) bagi yang berkenaan

03 BUTIRAN PENJAMIN

Nama :

No. Kad Pengenalan : Hubungan :

Alamat Tetap :

Poskod :

No. Telefon (Rumah) : (Bimbit) :

Pekerjaan :

Alamat Majikan : No Telefon Majikan :

Pendapatan Kasar : RM.....

***Sila lampirkan Salinan Kad Pengenalan dan Slip Gaji (3 bulan) atau Pengesahan Pendapatan penjamin dari pegawai yang berkeelayakan*

04 BUTIRAN TANGGUNGAN YANG TINGGAL BERSAMA PEMOHON

Jumlah tanggungan (Tidak termasuk Pemohon / Pasangan / Anak yang sudah bekerja)
Makluman : Sila isi ruang tanggungan dibawah ini.

Orang

BIL	NAMA TANGGUNGAN	NO KAD PENGENALAN	UMUR	HUBUNGAN	STATUS (RUJUK NOTA)	SIHAT/ SAKIT /OKU	PENDAPATAN (RM)	TANDAKAN (/) JIKA TINGGAL BERSAMA
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

*Nota : (SK) Sekolah Kebangsaan (SM) Sekolah Menengah (TS) Tidak Bersekolah (IPT) Institusi Pengajian Tinggi (TB) Tidak Bekerja (SR) Suri Rumah

(Sekiranya ruangan ini tidak mencukupi, sila kemukakan lampiran tambahan.)

Makluman : Sila isi dengan menggunakan **HURUF BESAR** dan tandakan (/) bagi yang berkenaan

05 BUTIRAN HAK MILIK TANAH

Daerah: Parlimen : Dun
No. Hak Milik : No. Lot/PT : Luas :

BIL	NAMA PEMILIK TANAH	ALAMAT	NO. KAD PENGENALAN	HUBUNGAN

(Sekiranya ruangan ini tidak mencukupi, sila kemukakan lampiran tambahan.
Tandakan () pada ruang "Tapak Tanah" yang akan dibina

06 LAIN-LAIN MAKLUMAT

- a) Pernah menerima bantuan dari Agensi lain ? Ya Tidak
(jika Ya nyatakan Agensi tersebut) :
- b) Berdaftar dengan E-Kasih Ya Tidak

> PENGESAHAN PEMOHON

- Saya dengan ini mengesahkan segala maklumat yang dinyatakan di dalam borang ini adalah **BENAR** dan **LENGKAP**. Sekiranya terdapat sebarang **PENIPUAN** dan maklumat **PALSU**, maka permohonan saya ini akan terbatal dengan sendiri.
- Saya juga mengesahkan bahawa saya bukan seorang yang bankrap/muflis.
- Saya memberi kebenaran kepada Yayasan Perak untuk membuat semakan dengan Agensi yang berkaitan.

.....
(Tandatangan Pemohon)

No. Kad Pengenalan :

Tarikh :

> PERAKUAN DAN PENGESAHAN PENGHULU / MPKK

Nama :
No. Kad Pengenalan : No. Telefon :
Daerah : Parlimen :
Dun : Mukim :

.....
(Tandatangan) (Cop Rasmi) (Tarikh)

> PERAKUAN DAN PENGESAHAN DARI AHLI PARLIMEN / ADUN

Adalah dengan ini saya menyokong permohonan ini sekiranya memenuhi syarat.

Ulasan :
.....

.....
(Tandatangan) (Cop Rasmi) (Tarikh)

> PERAKUAN DAN PENGESAHAN PEJABAT DAERAH (UNIT PLB)

Adalah dengan ini saya menyokong permohonan ini sekiranya memenuhi syarat.

Ulasan :
.....

.....
(Tandatangan) (Cop Rasmi) (Tarikh)

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

***Borang ini boleh dihantar sendiri / melalui pos bersama-sama dokumen yang telah disahkan ke alamat Yayasan Perak (Tingkat 1, Wisma Yayasan Perak, No 111, Jalan Sultan Idris Shah, 30000 Ipoh, Perak Darul Ridzuan, No. Telefon : 05-255 2929 (Bahagian Pembangunan Sosial))*

> SURAT KEBENARAN TUAN TANAH (RUMAH HARAPAN)

Saya (Nama Tuan Tanah)

(No.Kad Pengenalan) seorang warganegara Malaysia yang

beralamat di

dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa :

1. Saya merupakan Tuan Tanah yang berdaftar bagi hak milik

No.Lot Mukim

Daerah Daerah

Negeri

2. Saya Dengan ini memberi persetujuan dan kebenaran kepada (Hubungan).....

iaitu (Nama Pemohon).....

(No.Kad Pengenalan)

yang beralamat di

untuk membina sebuah rumah kediaman di atas tapak tanah kepunyaan saya di pegangan hak milik seperti yang dinyatakan di atas.

3. Saya juga tidak mempunyai halangan bagi pihak Yayasan Perak untuk memasukkan kaveat / sekatan ke atas keseluruhan bahagian tidak boleh pecah hartanah tersebut.

4. Saya dengan ini tidak mempunyai apa-apa halangan bagi tujuan pembinaan rumah kediaman tersebut di atas tapak yang dinyatakan dalam pelan yang dilampirkan.

Disahkan Oleh,

.....

(Tandatangan Tuan Tanah)

.....

(Tarikh)

**Nota : Sertakan salinan kad pengenalan yang telah disahkan.*

Bagi yang mempunyai lebih dari satu penama, sila buat salinan muka surat ini dan dikepilkan bersama-sama dengan borang permohonan ini.